



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «ВЕСТА-Прогресс»
Монахов В.А.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ул. Красноармейская д. 15
с 01.08.17г. по 31.07.18г.**

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома:</i>		
1.	Техническое освидетельствование лифтов	01.10.17-30.10.17
2.	Покраска малых архитектурных форм на прилегающей территории	01.05.18-15.06.18
3.	Гидравлическая промывка и гидравлическое испытание системы отопления	01.06.18-31.07.18
4.	Прочистка фильтров и грязевиков систем отопления и водоснабжения	01.06.18-31.07.18
<i>Текущий ремонт общего имущества дома*:</i>		
5.	Ремонт металлических ванн для сбора осадков на техническом этаже	01.07.18-31.07.18
6.	Выполнение работ по текущему ремонту подъездов в рамках государственной программы софинансирования текущего ремонта подъездов Московской области, согласно утвержденному перечню работ	01.09.17-31.10.17

*) выполнение установленного плана работ учитывает повышение тарифа на содержание жилого помещения с 01.09.2017 года на 5% при этом плановые затраты по текущему ремонту согласно расчета составят 230,19 тыс.рублей.

- за 2016 год текущий ремонт выполнен по МКД в размере 36,99 тыс.руб.;

- экономия средств по выполнению перечня работ и услуг по обслуживанию общего имущества МКД за 2016 год составила 267,21 тыс.рублей;

- задолженность собственников перед управляющей компанией по содержанию жилого помещения в размере 552,62 тыс.рублей;

- общая задолженность собственников по всем оказываемым услуга перед управляющей компанией 1 624,70 тыс.рублей